Zápis – usnesení č. 12 z řádného zasedání Zastupitelstva obce Líšnice ze dne 20.12.2011.

Přítomni: Hana Navrátilová, Ing. Petr Gottwald, Eva Vodáková, Mgr. Alena Fialová, Martin Žbánek, Ing. Dalibor Matušinský
Omluveni: Jaroslav Novák

Určení ověřovatelů a zapisovatele
Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu paní Alenu Fialovou a pana Martina Žbánka a zapisovatelkou paní Simonu Vondrušovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Zastupitelstvu byla dána možnost vyjádřit své stanovisko.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Líšnice určuje ověřovateli zápisu Alenu Fialovou a Martina Žbánka a zapisovatelkou Simonu Vondrušovou.
Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 0

Program:
1) Schválení programu
2) Informace obecního úřadu
3) Schválení rozpočtu pro rok 2012
4) Škola- kritéria přijímání dětí ZŠ, schválení daru pro ZŠ
5) Smlouva o smlouvě budoucí se společností ČEZ (Energon Dobříš)
6) Projednání smluv se společností Central Group
7) Schválení dodatku k nájemní smlouvě s Telefonica O2
8) Diskuse

Ad 1) Schválení programu
Zastupitelstvu byl předložen návrh programu zasedání.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo souhlasí s předloženým programem.
Zastupitelstvu byla dána možnost vyjádřit své stanovisko.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Ad 2) Informace obecního úřadu
- 8.12 proběhl předaudit, s výsledkem bez závad
- v ulici u horního zrcadla proběhlo kácení přerostlých, suchých a ohrožujících vrb

Ad 3) Schválení rozpočtu obce pro rok 2012
Zastupitelstvu byl na zasedání dne 1.12.201 předložen návrh rozpočtu pro rok 2012. ZO tento návrh projednalo a schválilo Usnesením č.11/3. Dne 2.12.2011 byl návrh rozpočtu vyvěšen na úřední desku a elektronickou úřední desku.
Zastupitelstvu byl ke schválení předložen rozpočet obce pro rok 2012. Rozpočet se schvaluje jako vyrovnaný s příjmy a výdaji ve výši 5 914 213,- Kč.
Zastupitelstvo souhlasí s úpravami rozpočtu dle skutečnosti pro rok 2011, provedenými do konce rozpočtového roku.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje vyrovnaný rozpočet obce pro rok 2012, s příjmy a výdaji ve výši 5 914 213,- Kč. Zastupitelstvo dále souhlasí s úpravami rozpočtu pro rok 2011, provedenými do konce rozpočtového roku.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad 4) Škola- kritéria přijímání dětí ZŠ, schválení daru pro ZŠ

a) Žádost ředitelky školy o přijetí daru

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších **předpisů** předložila ředitelka školy žádost o přijetí sponzorského daru ve výši 11 700 Kč.
Z tohoto daru bude pořízen nábytek do šatny. Zároveň s žádostí předkládá ředitelka školy kopie darovacích smluv.
Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s přijetím daru ve výši 11 700 Kč a souhlasí se způsobem jeho využití. ZO ukládá paní ředitelce případné daňové povinnosti.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

b)Kritéria pro přijímání dětí do ZŠ Líšnice pro šk. rok 2012/2013

Starostka výboru pro školství informovala ZO o situaci ve škole, kdy vzhledem ke kapacitě školy pravděpodobně nebude možné, přijmout všechny děti, které se dostaví k zápisu. Kritéria byla stanovena ke dni konání zápisu takto:1) Děti, jejichž oba rodiče mají trvalé bydliště v Líšnici, 2) Děti zaměstnanců školy, 3) Děti a alespoň jeden rodič má trvalé bydliště v Líšnici, 4) Děti externích pracovníků školy, 5) Děti které mají ve škole staršího sourozence, v jejich trvalém bydlišti není škola a obec nemá podepsanou spádovost s jinou školou 6) Děti, v jejichž trvalém bydlišti není škola a obec nemá ani spádovou školu 7) Děti, které mají ve škole sourozence, v místě jejich trvalého bydliště je škola nebo má obec podepsanou spádovost s jinou školou, 8) Děti, v jejichž bydlišti je škola nebo obec má podepsanou spádovost s jinou školou do naplnění kapacity třídy. Kapacita třídy je 12 max. 13 dětí.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo rozhodlo o přesunutí pořadí kritérií bodu 3) na bod 2) a bodu 2) na bod 3).
Zastupitelstvo obce po tomto přesunu souhlasí s předloženými kritérii přijímání dětí do ZŠ pro školní rok 2012/2013. Všechna kritéria pro přijetí dětí do ZŠ Líšnice musí být splněna
ke dni konání zápisu.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad 5) Smlouva o smlouvě budoucí se společností ČEZ (Energon Dobříš)

Místostarosta předložil návrh smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ (Energon Dobříš) č. IV-12-6010175/VB/01. Plnění věcného břemene vyplývající z této smlouvy je 129 000 Kč.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce souhlasí s podpisem předložené smlouvy o smlouvě budoucí se společností ČEZ č. IV-12-6010175/VB/01.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad 6) Projednání smluv se společností Central Group

V souladu a v návaznosti na Smlouvu o budoucí smlouvě kupní a darovací, která byla uzavřena mezi obcí a společností Central Group dne 9.10.2008, předložili zástupci společnosti Central Group návrh Kupní smlouvy na převod technické infrastruktury na pozemku p.č. 186/1, Darovací smlouvy na převod pozemků p.č. 186/1 a 186/40, a Darovací smlouvy na předání daru ve výši 100.000,-Kč na budoucí opravy předmětu kupní smlouvy.
Správci sítí, společnosti Aquaconsult a Osvětlení Týnec provedli kontrolu stavu sítí, a souhlasí s jejich převzetím a provozováním. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením uvedených smluv, za podmínky

dořešení převodu záručních práv k technické infrastruktuře, resp. vyřešení součinnosti společnosti Central Group při řešení případných záručních reklamací.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na převod technické infrastruktury na pozemku p.č. 186/1, Darovací smlouvy na převod pozemků p.č. 186/1 a 186/40, a Darovací smlouvy na předání daru ve výši 100.000,-Kč na budoucí opravy předmětu kupní smlouvy, za podmínky dořešení převodu záručních práv k technické infrastruktuře. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem uvedených smluv.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Ad 7) Schválení dodatku k nájemní smlouvě s Telefonica O2

Obec obdržela žádost od společnosti Telefonica o2 o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek 363/1 k.ú Líšnice, na kterém je umístěno zařízení DLC PB076, sloužící pro telefonní obslužnost. Nájemní smlouva končí 31.12.2011. Výše uvedená nájemní smlouva nebyla v archivu nalezena, byla nám zaslána její kopie. Pozemek o výměře 80m2 byl pronajímán za 180 Kč ročně. Telefonica žádá o prodloužení smlouvy na 10 let za stejných podmínek. Starostka obce však navrhuje, vzhledem k tomu, že se jedná o společnost s komerčními zájmy zvýšit nájemné na částku 4 320 Kč/ ročně. Spolu s novou částkou za pronájem dále navrhuje včlenit do smlouvy. Vzhledem k tomu, že se jedná o takto dlouhodobý pronájem, měla by být částka ročně procentuálně navyšována v návaznosti na růstu cen pozemků v katastru naší obce.
Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s podepsáním smlouvy za minimální výši nájemného 4 320 Kč/ročně s valorizací.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

OBEC LÍŠNICE

Diskuse:

Hana Navrátilová
starostka

Ověřovatelé :
Alena Fialová

Martin Žbánek