Zápis – usnesení č. 24 z řádného zasedání Zastupitelstva obce Líšnice ze dne 18.6.2013

Přítomni: Hana Navrátilová, Eva Vodáková, Martin Žbánek, Jaroslav Novák, Ing. Dalibor Matušinský, Mgr. Alena Fialová
Omluveni: Ing. Petr Gottwald

Určení ověřovatelů a zapisovatele
Starostka navrhla určit ověřovateli zápisu Alenu Fialovou a pana Martina Žbánka a zapisovatelkou paní Simonu Vondrušovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Líšnice určuje ověřovateli zápisu Alenu Fialovou a Martina Žbánka a zapisovatelkou Simonu Vondrušovou.
Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0

Program:
1) Schválení programu
2) Informace obecního úřadu
3) Záplavy v obci
4) Schválení žádosti o odkoupení části obecního pozemku č. 1124/11
5) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2013
6) Schválení závěrečného účtu VOK za rok 2013
7) Rozpočtové opatření č. 1
8) Podnět občanů Varadova k řešení otázky k vývozu jímek
9) Společná aukce mníšeckého regionu na dodavatele el. energie
10) Žádost GKL
11) Žádost o pronájem pozemků k zemědělským účelům
12) Diskuze

Ad 1) Schválení programu
Zastupitelstvu byl předložen návrh programu zasedání.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo souhlasí s předloženým programem.
Zastupitelstvu byla dána možnost vyjádřit své stanovisko.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Ad 2) Informace obecního úřadu
-obec má vyřízená všechna potřebná povolení k umístění svodidel u školkového hřiště, v průběhu prázdnin dojde k jejich instalaci
-na Krajský úřad Středočeského kraje byly poslány prvotní náklady na zajištění povodňových škod
-záplavové škody byly nahlášeny pojišťovně a dne 5.6.2013 byla provedena likvidace škody, nyní čekáme na zprávu pojišťovny
-v pátek bude ukončen nouzový stav

Ad 3) Záplavy v obci
Obec Líšnice byla postižena záplavou spodních vod a vod tekoucích z polí. Příval vod byl extrémní a v takovém případě nebylo možné zabránit silnému průtoku vody obcí. Přesto se ale ukázala, již mnoho let některá zanedbávaná místa a problémy zničené dešťové kanalizace, která byla silně narušena výstavbou kanalizace a vodovou v obci. Jako platná se ukázala některá opatření, která již byla v rámci

postupného řešení dešťových vod, učiněna např. odtokové kanálky v cestách, vytvoření dvou vsakovacích jam a odtokových kanálků nad obcí (začátek cesty k R4). Velký problém s vodou byl v oblasti Spáleného mlýna, kde se vylil rybník a potkával se s rozbouřeným bojovským potokem. Menší problémy nastaly v místech, kde byla ucpané nebo přicpané propustky a došlo tak k zaplavení některých zahrad. V soukromých nemovitostech došlo vytopení několika sklepů. Na veřejném majetku došlo k zaplavení ČOV, která byla mimo provoz a zaplavení úpravny vody, kde bylo 1 m vody.
V pondělí a v úterý byli zjištěny tyto škody na obecním majetku: viz příloha č.1 tohoto zápisu.
Veškeré škody byly nahlášeny na KÚSK a jsou vedeny k dalšímu projednání pro získání dotace na obnovu území. Dále byly uplatněny prvotní náklady a zajištěna likvidace pojišťovnou. Dnes jsme obdrželi od pojišťovny zprávu, že nám bude zaslána záloha na řešení vzniklých škod ve výši 300 000 Kč. Zjištěné škody Odhad škod: ČOV-cca 100 000 Kč,- Úpravna vody – cca 600 000,-Kč, místní obslužné komunikace 4c (870 000,-Kč), 3c (1 100 000,-Kč), 7c (600 000,-Kč), komunikace k úpravně vody (600 000,-Kč) a komunikace v oblasti Spálený mlýn (300 000 Kč), budova ZŠ a MŠ Líšnice (mokré vnitřní omítky v 1. třídě, a v kotelně)-cca 12 000 Kč. Odhad na opravu místních obslužných komunikací je počítán jako kompletně opravená a zrekonstruovaná cesta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o záplavách v obci.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad 4) Žádost o odkoupení části obecního pozemku č. 1124/11 k.ú. Líšnice

Obec Líšnice obdržela žádost od Ivety Petříčkové o odkoupení části pozemku p.č. 1124/11 k.ú. Líšnice, vedle nemovitosti č.p. 54, za účelem vybudovat přístřešek pro auto. Nynější výjezd z pozemku je historicky velmi nevhodně a nebezpečně umístěn do zatáčky u spodního zrcadla.
Dle zákona bylo oznámení o záměru prodat část výše uvedeného pozemku vyvěšeno na úřední desce.
Obec obdržela k prodeji výše uvedeného pozemku námitku od Marie Maškové, Karla Maška a Jany Hrabákové, č.p. 56, sousední pozemek. Námitka se týká toho, že předmětný pozemek je jediná příjezdová cesta k pozemku, který vlastní a že byl tímto příjezd k pozemku znemožněn.
Po kontrole na místě bylo zjištěno, že pozemek je dostatečně velký na umístění parkovacího stání (výměra do 20 m2) a na příjezd k pozemku rodiny Mašků. Mají-li Maškovi do budoucna o tuto příjezdovou cestu zájem, mohou poslat na Obec též žádost o její odkoupení.
Vzhledem k námitce bude svoláno jednání obou stran za účelem nalezení kompromisního řešení. ZO přesouvá schválení tohoto bodu na další zasedání.

Návrh usnesení:

Vzhledem k námitce bude svoláno jednání obou stran za účelem nalezení kompromisního řešení. ZO přesouvá schválení tohoto bodu na další zasedání.

Hlasování: pro: 6 proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad 5) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2012

Starostka na zasedání ZO dne 28.5.2013 předložila ZO, dle §17, zákona 250/2000 Sb. návrh závěrečného účtu obce za rok 2012. Návrh závěrečného účtu obce byl projednán a byl v souladu se zákonem, vyvěšen na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2012.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad 6) Návrh závěrečného účtu VOK

Starostka na zasedání dne 28.5.2013 předložila ZO, dle §17, zákona 250/2000 Sb. návrh závěrečného účtu za rok 2012 svazku obcí VOK, kterého je Líšnice členem. Návrh závěrečného účtu VOK byl projednán a v souladu se zákonem, vyvěšen na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet svazku obcí VOK.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Ad 7) Rozpočtové opatření č. 1

Rozpočtové opatření č.1/2013 spočívá, v návaznosti na povodňové škody a uzavření smlouvy o sdružení fin. prostředků (usnesení 24/18, ze dne 28.5.2013) a dále z aktualizace ostatních příjmů a výdajů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s rozpočtové opatření 1/2013

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Ad 8) Podnět občanů Varadova k řešení otázky k vývozu odpadních vod

Při jednání s provozovatelem vodohospodářské infrastruktury obce – s ředitelem společnosti Aquaconsult, p.K.Janoušem, byl potvrzen max. možný objem navozitelných fekálií na ČOV Líšnice na 1.250 m3 za rok. Tento objem vychází z hodnoty možného naředění, která se pohybuje od 5% (bezproblémových) do 10% (maximum) nátoku do ČOV. Hodnota 1.250 m3/rok je tedy hodnotou maximální z pohledu únosnosti pro bezrizikový chod ČOV. Navážení fekálií bude znamenat investici na úpravě ČOV ve výši cca 42.000,- Kč bez DPH a zvýšení nákladů ČOV (přečerpávání, zvýšená spotřeba elektro, vyšší objem odvozu kalů….). Toto zvýšení nákladů vyčíslil provozovatel na 50,-Kč /m3 odpadu.

Obec umožní příjem fekálií z jímek od nemovitostí s číslem popisným nebo evidenčním, ve kterých je hlášena minimálně 1 osoba k trvalému pobytu, s tím, že z každé nemovitosti bude možné vyvézt na ČOV poměrnou část (1.250 m3/počet nemovitostí). Náklady budou odpovídat pouze nákladům na dopravu a poděleným zvýšeným nákladům na provoz ČOV, tzn. 50Kč/1m3 přivezených fekálií. Náklady na úpravy ČOV ve výši 42.000,-+ DPH ponese obec.

Definitivní podobu systému projedná vedení obce s obyvateli Varadova na jednání dne 25.6.2013.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere informaci o návrhu pomoci obce k řešení vývozu jímek na vědomí, s tím, že definitivní podoba systému bude schválena na příštím jednání ZO.

Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad 9) Společná aukce mníšeckého regionu na dodavatele el. energie

V rámci svazku obcí mníšeckého regionu se připravuje společná aukce na dodavatele el. energie. Centrálním zadavatelem bude Město Mníšek pod Brdy, které již jedná se společností Ecentre, která bude aukci řídit. Náklady obce pro společnost Ecentre jsou jednorázově cca 27% z dosažené úspory v poměru soutěžených KW (na základě zaslaného vyúčtování el. energie) pro každou obec. Na zasedání dne 28.5.2013 usnesením č. 23/17 bylo rozhodnuto o přesunutí bodu do příštího zasedání ZO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s účastí obce ve společné aukci na dodavatele Ecentre a pověřuje starostku k podpisu všech potřebných smluv.

Hlasování: pro: 3, proti: 2, zdržel se: 1

Návrh usnesení:
O účasti nebo neúčasti obce ve společné aukci bude hlasováno na příštím zasedání ZO, po nastudování dalších materiálů, zejména smluvních podmínek s centrálním zadavatelem.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se:
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad 10) Žádost GKL

Obec obdržela žádost od prezidenta GKL, pana Ing. Jana Eislera o umístění dopravních značek omezující max. rychlost na 30 km, a dále vyznačení přechodu pro chodce a označení podélnou značkou V7 a svislými značkami A11. Umístění značek a vyznačení přechodu pro chodce je požadováno v místě, kde se silnice přechází na driwing a to z důvodu bezpečnosti zejména dětí. Komunikace, na kterou jsou požadovány značky a označení je krajská komunikace III třídy číslo 0042 a není tedy v pravomoci obce o tomto označení rozhodnout. Starostka obce navrhuje poskytnout GKL součinnost při podání žádosti na Odbor dopravy KÚSK a na SÚS Kladno s tím, že GKL by měl žádost zaslat na výše uvedené úřady.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutí součinnosti GKL při vyřizování umístění dopravních opatření a s navrhovaným dopravním opatřením u přechodu na driwing souhlasíme.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad 11) Žádost o pronájem obecních pozemků za účelem zemědělské produkce

Obec obdržela žádost od pana Abta o dlouhodobý pronájem pozemků (cca 10 let) PK 627 o výměře 24 331 m2 a PK č. 629/2 o výměře 11 510 m2 a parc.č. 1174 KN o výměře 2086 m2 za účelem obhospodařování a využívání k zemědělským činnostem. Uvedené pozemky navazují na pozemky, které bude obhospodařovat, budou tak činit jeden celek.
Zastupitelstvo obce s pronájmem souhlasí. Dle zákona bude oznámení o záměru pronajmout výše uvedené pozemky vyvěšeno na úřední desce.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem pozemků PK 627, PK 629/2 a KN 1174 v k.ú. Líšnice za účelem vysazení remíz, provedení terénních úprav za účelem zadržování dešťových vod.
Hlasování: pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ad 12) Diskuze

Proběhlo jednání se zástupcem SDH p. Karlem Maškem o řešení zásahové jednotky. Dohodnuta byla schůzka v termínu cca 2 týdnů, kdy bude vyspecifikována smlouva upravující vztahy mezi obcí a zásahovou jednotkou.

OBEC LÍŠNICE

Hana Navrátilová
starostka

Ověřovatelé :

Alena Fialová Alena Fialová

Martin Žbánek